

フリーポート免税

フリーポート免税は、物品、製品、商品、その他の有形人的動産および(石油、天然ガスその他の石油製品を除く)鉱石に適用することができます。棚卸資産が以下の基準を満たしている場合、従価税が免除されます。

- テキサス州で取得またはテキサス州に輸入され、テキサス州外に転送される。
- 動産を取得または輸入した人により、動産の組立、保管、製造、加工または製作のためにテキサス州に置かれている。
- 動産を取得または輸入した日から175日以内に州外に動産が輸送される。

棚卸資産の評価額の決定方法

- コリン中央鑑定区域の主任鑑定士が、フリーポート物品の評価額を決定するものとします。主任鑑定士は、前暦年に所有する棚卸資産あるいは動産においてフリーポート物品が寄与する市場価格の比率を決定するものとし、現行年度のフリーポート物品の評価額を決定するために、その料率を現行年度の資産所有者の棚卸資産または動産の市場価格に適用します。
- 前年度のフリーポート物品の市場価格を決定する際に、主任鑑定士は、フリーポート物品に取り込まれ、構成部品となったが、それ自体がフリーポート物品ではない、あるいは175日以内に州外に輸送されなかった設備、機械、資材の費用を除外するものとします。大量に保管されている構成部品については、主任鑑定士は、構成部品が前年度に資産所有者によってこの州に保有されていた時間の平均期間を使用して、構成部品が175日以内に州外に輸送されたかどうかを判断することがあります。

申請方法

審査のためコリン中央鑑定区域に提出する書類は、年次で提出する必要があり、以下を含めることができます。

- フリーポート免税申請書は、コリン中央鑑定区域のウェブサイトwww.collincad.orgから入手することができます。この書式は、テキサス州公会計監査官のウェブサイト<https://comptroller.texas.gov/forms/50-113.pdf>にもあります。
- フリーポート物品の量と価値を決定するための棚卸資産または動産記録のコピー。

年次の期限

- 1月1日..... 資産価値を決定するために設定された日付。
- 4月30日..... コリン中央鑑定区域にフリーポート免税申請書を提出する期限。
- 5月下旬/6月上旬..... 評価通知書が会社に郵送され、会社はその日から30日以内にその価値に対する異議申し立てを鑑定区域に郵送。
- 10月..... 最終税金請求書が会社に郵送されます。

Plano, Texas. Smart People. Smart Place.®

プラノ市の減税政策声明および第380章経済開発奨励プログラム

プラノ市は、個別案件ごとに適格プロジェクトに対して次のような奨励策を提供します。

- 経済開発助成金 (第380章助成金)
- 不動産および有形人的動産の改良に対する減税
- フリーポート免税

奨励策の全般的目標と目的

プラノ市は、市内全域における質の高い開発の維持・促進および市民生活の質の継続的な向上を目指して献身的に取り組んでいます。

プラノ市は、事業誘致、移設、保持などの開発活動に対する奨励策として減税や経済開発助成金の提供を個別案件ごとに検討します。

奨励策

- 税金の減額は、(1) 不動産、および/または(2) 有形人的動産の2つの種別で提供されます。不動産の減税は、実施された改善の価値に、また有形人的動産の減税は、課税管轄区域に持ち込まれた新規の動産の価値に適用されます。
- 経済開発助成金 (第380章助成金) は、競争優位性の提供、移設の促進、雇用維持または雇用増の促進、あるいは成長や公共インフラ改善の増強および/または支援などの案件について助成金および/または融資が考慮されるが、これらに限定されるものではありません。

基準

奨励策の推奨は、以下を含む基準の評価に基づいて実施されます。

雇用への影響

- プラノにもたらされる雇用創出数。
- 雇用維持数。
- 創出される雇用の種類。
- 年間給与の総額。

財務的影響

- 課税台帳に追加される不動産、有形人的動産の価値。
- 直接売上税の発生する金額。
- どのようなインフラ建設が必要となるか。

地域社会への影響

- プロジェクトは、地域に対していかに有益な経済的影響を与えるか。

申請方法 - 申請書、期限、会議の情報は、経済開発局またはeconddev@plano.govまで電子メールでお問い合わせください。書類提出前に、経済開発局の担当者とともに申請書を完全に検討することをお勧めします。

プロセス - 奨励策の要請は、経済開発局担当者が円滑に調整します。申請書の検討後、奨励策の推奨を示す書簡が発行されます。提案されたすべての奨励策は、市議会の最終的な公的審査と承認を受ける必要があります。