

東京で創業しよう!

業務環境の良い多摩

“産業サポートスクエアTAMAの中に”
オフィスが持てる!

多摩地域は、都内でも有数の

ものづくり産業の集積地であり、大学や大手企業も多く

“ファブレスでの起業”や“AI・IoT・ロボット等”

ものづくりに関連する分野での創業に最適な立地です。



Point 1

▶ 東京都が賃料を半額補助!

40㎡超で月額6万円台(税込)からと非常にリーズナブルな料金設定(共益費含)。共用応接室・会議室有。

Point 2

▶ 充実したサポート!

「産業サポートスクエア・TAMA」において、創業期の中小企業を対象として、販路拡大・資金調達・マッチングなど、得意分野の異なる複数名のインキュベーションマネージャーが入居する企業の皆様と同じフロアで伴走支援します。

Point 3

▶ 利便性の高いアクセス! 緑が豊か!

最寄り駅(JR西立川駅)より徒歩7分。立川駅から一駅。新宿駅まで30分(青梅特快利用)。昭和記念公園至近。



空室情報や
施設見学の
予約はこちら

公益財団法人 東京都中小企業振興公社
多摩支社

TEL.042-500-3901

E-mail: tama-event@tokyo-kosha.or.jp

詳しい情報はホームページから

<https://www.tokyo-kosha.or.jp/incubator/tama/>



入居対象者

①創業からの期間

創業予定の方または創業から7年未満の中小企業者

②業種

最先端ものづくり分野や研究開発を主とする製造業または情報通信業*を営む中小企業者

*「情報通信業」は機械や装置などハードウェアに搭載または連動するソフトウェアの関連事業。ソフトウェア単体で販売されるもの(例:会計ソフト、生産管理ソフト、CADソフト等)は対象外。

営業オフィスとしてだけでなく、
設計・試作などにも
ご利用できます

入居期間

3年間の定期建物賃貸借契約(要登記)

再審査のうえ2年以内の更新が1回のみ可能

最長入居可能期間は5年間

賃貸料及び共益費(月額)

(消費税込み)

室番号	面積	賃貸料	共益費	月額
301号	42.97㎡	39,869円	30,747円	70,616円
302号	43.45㎡	40,315円	31,076円	71,391円
303号	40.02㎡	37,132円	28,726円	65,858円
304号	42.93㎡	39,832円	30,719円	70,551円
305号	45.59㎡	42,300円	32,541円	74,841円
306号	63.14㎡	58,584円	44,595円	103,179円

- 保証金: 賃貸料及び共益費(税込)の3か月分をお預かりします。
- 入居期間中に利益が発生した場合、収益納付があります。
- その他: 各部屋の電気料及び通信費は入居者の負担となります。

入居フロー

最短約2ヵ月



インキュベーションオフィス・TAMA

〒196-0033 東京都昭島市東町3-6-1

産業サポートスクエア・TAMA 経営サポート館3階

インキュベーションオフィス・TAMAは、産業サポートスクエア・TAMA 経営サポート館の3階に設置された創業支援オフィスです。事業運営を担当する東京都中小企業振興公社の経営面のサポートに加え、技術面での支援や知的財産・法務相談など産業サポートスクエア・TAMAの多彩なサービスをタイムリーに受けることができます。

入居に関する
問い合わせ先



公益財団法人

東京都中小企業振興公社 多摩支社

TEL.042-500-3901

E-mail:tama-event@tokyo-kosha.or.jp

※公社多摩支社では、中小企業と大手企業等とのマッチング支援等も行っています。