

特記仕様書

1. 工事件名	[H26] デジタル看板設備設置工事
2. 工事場所	東京都台東区花川戸2-6-5 東京都立産業貿易センター台東館
3. 工事期間	契約締結日の翌日より平成27年3月31日(火)まで
4. 工事概要	デジタル看板設備の機器設置、配線工事及び現場調整のほか、当館職員への操作説明及び指導を含むものとする。(添付「施設概要」、「階層案内」を参照。) (1) 設置機器の構成及び仕様は、添付「施設案内表示システム設置仕様書」相当とし、複数案件で納入実績があること。(一般的な公開媒体にて確認できること。) (2) 配線工事内容は、添付「[H26] デジタル看板設備設置工事」平面図を参照のこと。 (3) 各所画面へ表示する内容は、添付「施設案内表示システム設置仕様書」相当とし、複数案件で納入実績があること。(一般的な公開媒体にて確認できること。) また、施設利用案内表示の際は、既設、施設予約システムから排出されたデータ(csv形式を想定。)を読み取り、画面編集、表示できるものであること。 (4) 当館職員(操作予定人数 約10名)への説明及び指導は原則、人数を分けて2回以上実施し、職員による運用が可能となるようサポートすること。
5. 作業特記事項	(1) 本工事に際し、当館施設管理担当者及び台東館大規模改修工事(以下、「本体工事」)担当者と連絡をとり、工程、作業内容の打合せを行い、事前に「工程表」、「施工計画書」、「機器承認図」等を、施設担当者及び本体工事担当者(以下、この二者を「担当者」とする。)へ提出し承認を得ること。 (2) 仕様、工程及び作業内容に変更が生じた場合は、事前に担当者と打合せを行ったのち施工すること。変更内容は記録に残し竣工図書へ綴じること。 (3) 高速カッターの使用等、火花が発生する作業を館内で行う場合は、作業日、作業場所、使用機器を明記した工程表を事前に担当者へ提出すること。 (4) 資機材の搬出入の際は、指定されたエレベータを使用すること。 (5) 作業場所及び部品の一時保管場所、資機材搬出入経路(エレベータ内含む。)へは、必要に応じて床面、壁面等に養生を施すこと。 (6) 作業にあたっては高所作業での落下防止等、安全に十分に留意すること。

(7) その他、疑義が生じた場合は担当者と協議した上で、作業を実施、記録に残し、竣工図書へ綴じること。

6. 一般共通事項

(1) 次の仕様書によること。

ア. 東京都建築設備工事標準仕様書(平成26年度版)

イ. 東京都電気設備工事標準仕様書(平成26年度版)

(2) 撤去廃棄物が発生した場合は適法に処理すること。

(3) 竣工図書の詳細は担当者の指示に従い、各担当者へ各2部を提出すること。

(4) 工事の前・中・後の写真を撮り竣工図書へ綴じること。

(5) 本工事における機器及び成果物の納入後の利用に関する一切の権利は公社に帰属するものとする。

(6) 本仕様書添付、「環境により良い自動車利用」を遵守すること。

(7) 本仕様書添付、「契約情報の公表について」を参照のこと。

1 東京都グリーン購入推進方針

物品等の調達に当たっては、その必要性をよく考えた上で、価格・機能・品質だけでなく、環境への負荷ができるだけ少ないものを選択して購入することとする。

その際、可能な限り、製品やサービスの生産から流通、使用、廃棄に至るまでのライフサイクルにおいて環境への負荷が少ないものを選択することが必要である。

そこで、調達する各製品やサービスごとに、適正な価格・機能・品質を確保しつつ、以下の観点で他の製品等と比較して、相対的に環境負荷の少ないものを選択することとする。

<製造段階での環境配慮>

- ① 再生材料（再生紙、再生樹脂等）を使用したもの
- ② 余材、廃材（間伐材、小径材等）を使用したもの
- ③ 再生しやすい材料を使用したもの

<使用段階での環境配慮>

- ④ 使用時の資源やエネルギーの消費が少ないもの
- ⑤ 修繕や部品の交換・詰め替えが可能なもの
- ⑥ 梱包・包装が簡易なもの、又は梱包・包装材に環境に配慮した材料を使用したもの

<廃棄・リサイクル段階での環境配慮>

- ⑦ 分別廃棄やリサイクルがしやすい（単一素材、分離可能等）もの
- ⑧ 回収・リサイクルシステムが確立しているもの
- ⑨ 耐久性が高く、長期使用が可能なもの

<その他の環境配慮>

- ⑩ 製造・使用・廃棄等の各段階で、有機物質を使用又は排出しないもの
- ⑪ 製造・使用・廃棄等の各段階で、環境への負荷が大きい物質（温室効果ガス等）の使用、排出が少ないもの
- ⑫ その他

2 環境により良い自動車利用

本契約の履行に当たって自動車を利用し、又は利用する場合は、都民の健康と安全を確保する環境に関する条例（平成 12 年東京都条例第 215 号）の規定に基づき、次の事項を遵守すること。

- 1 ディーゼル車規制に適合する自動車であること
- 2 自動車から排出される窒素酸化物及び粒子状物質の特定地域における総量の削減等に関する特別措置法（平成 4 年法律第 70 号）の対策地域内で登録可能な自動車利用に努めること。

なお、適合の確認のために、当該自動車の自動車検査証（車検証）、粒子状物質減少装置装着証明書等の提示又は写の提出を求められた場合には、速やかに提示し、又は提出すること。

契約情報の公表について

公益財団法人東京都中小企業振興公社は、経営の一層の透明性の向上を図っていくため、「経営情報の公表に関する要綱」に基づき、特定契約（官公庁との契約や競争入札に適さない契約等）のすべて及び契約金額が 250 万円以上の契約案件を以下のとおり公表いたします。

①公表項目

契約方法（競争・独占・緊急・少額または特定の区分別）、契約種別（工事・委託・物品等の区分別）、契約相手方の名称、契約金額

②公表時期及び手法

決算の公表に合わせて年 1 回取りまとめ、当公社ホームページ及び閲覧により公表いたします。

なお、公表の趣旨にご理解いただけない場合は契約締結後 14 日以内に、文書にて同意しない旨申し出ることができます。

【問い合わせ先】

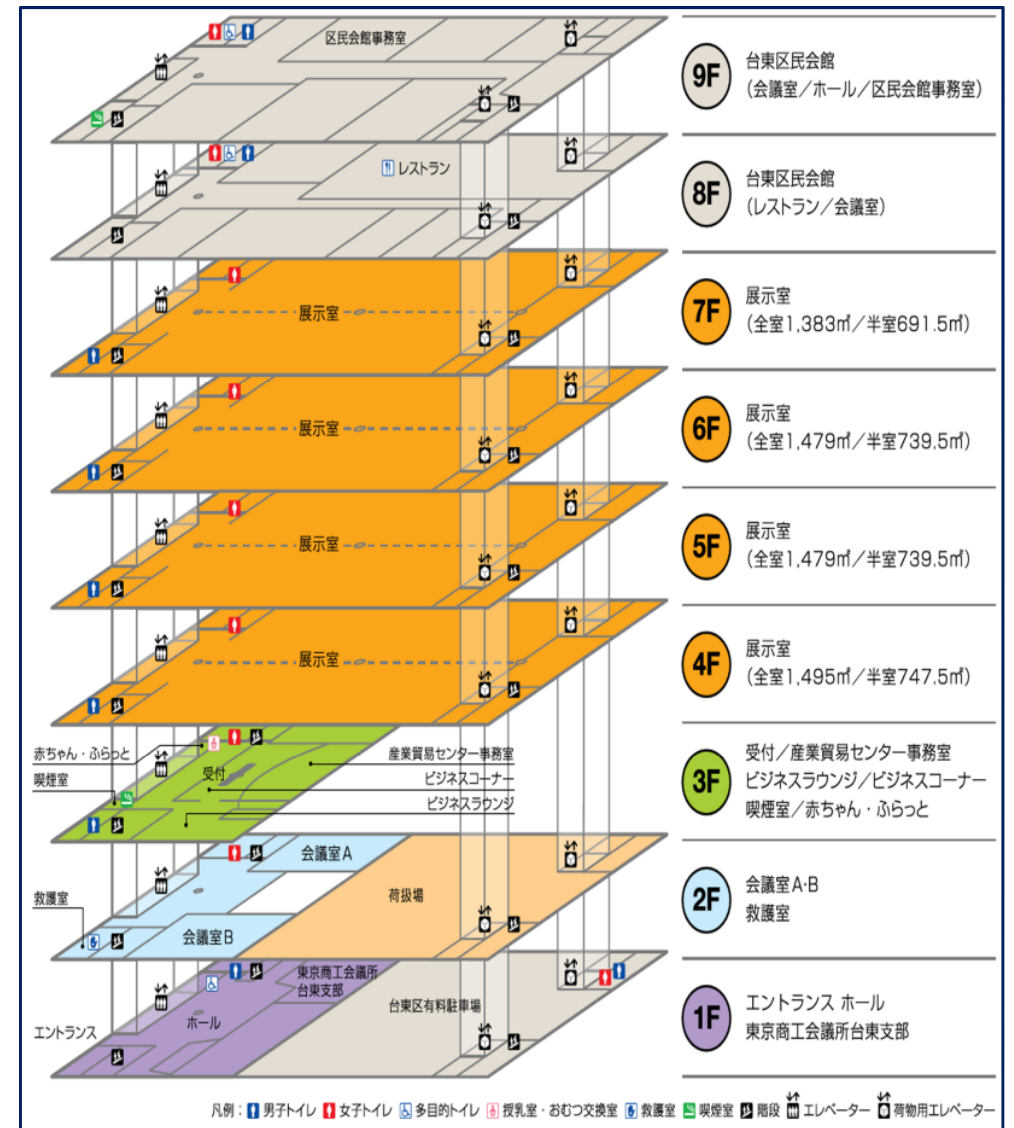
公益財団法人東京都中小企業振興公社
総務課 経理係

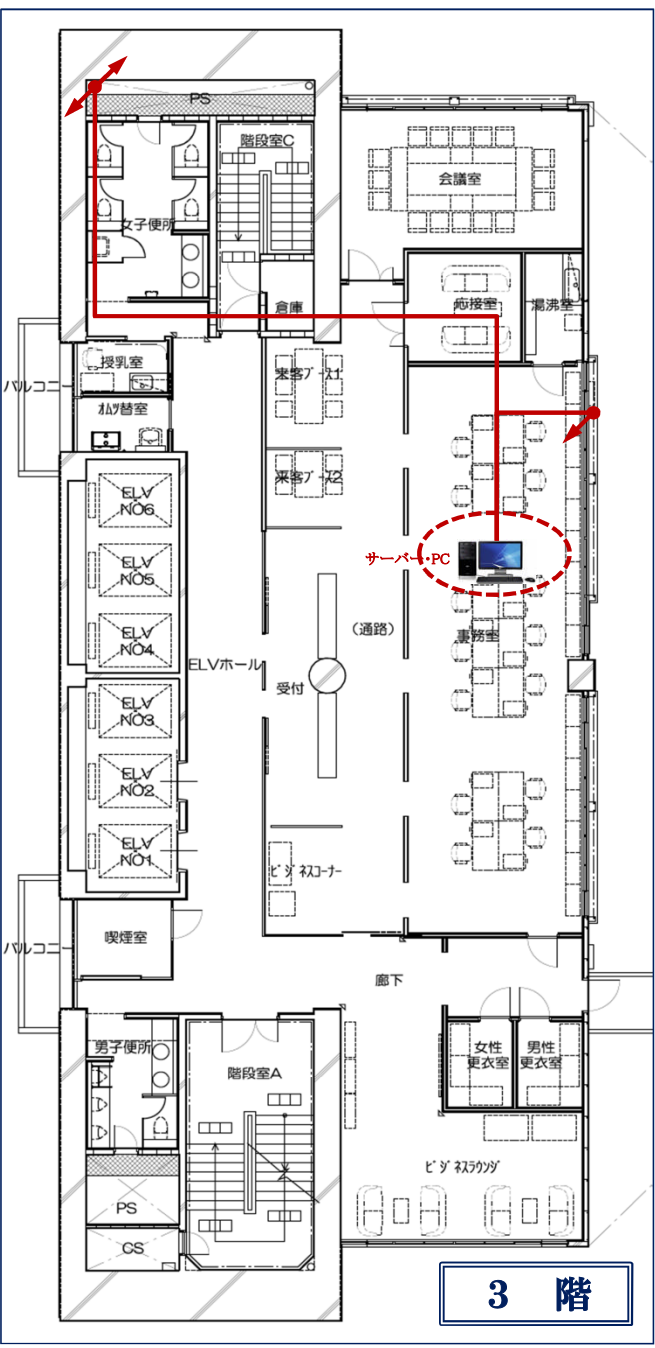
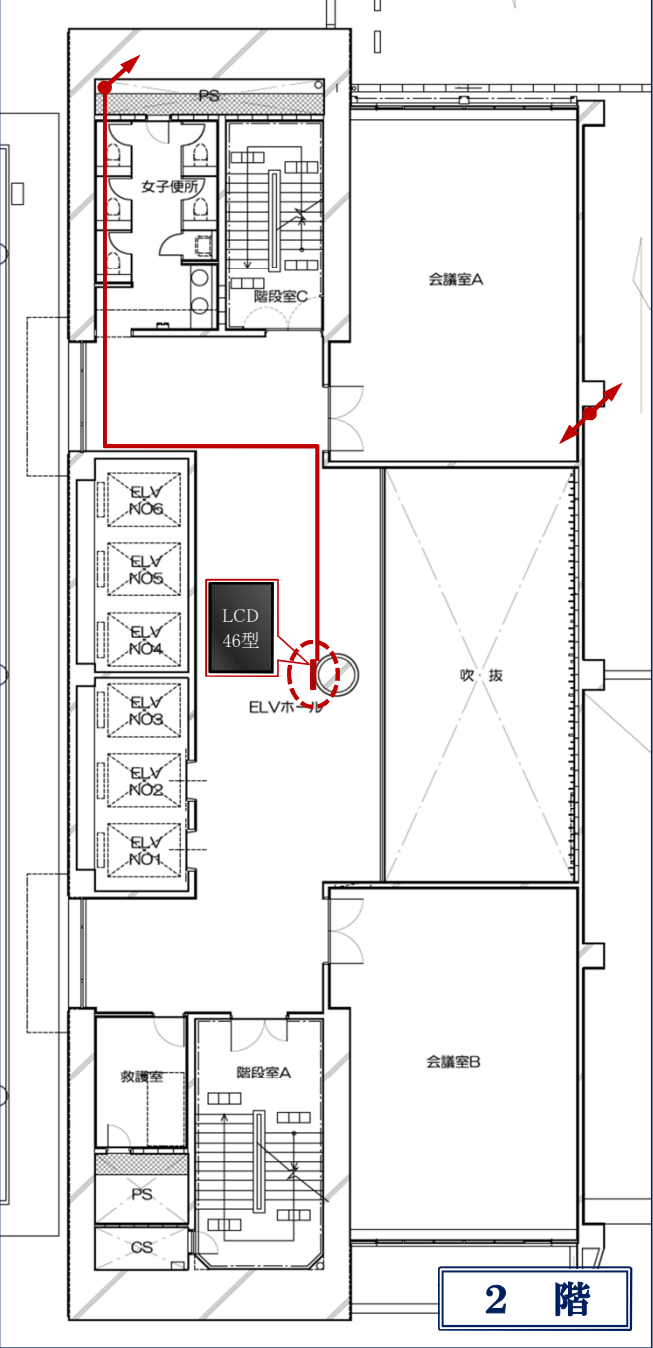
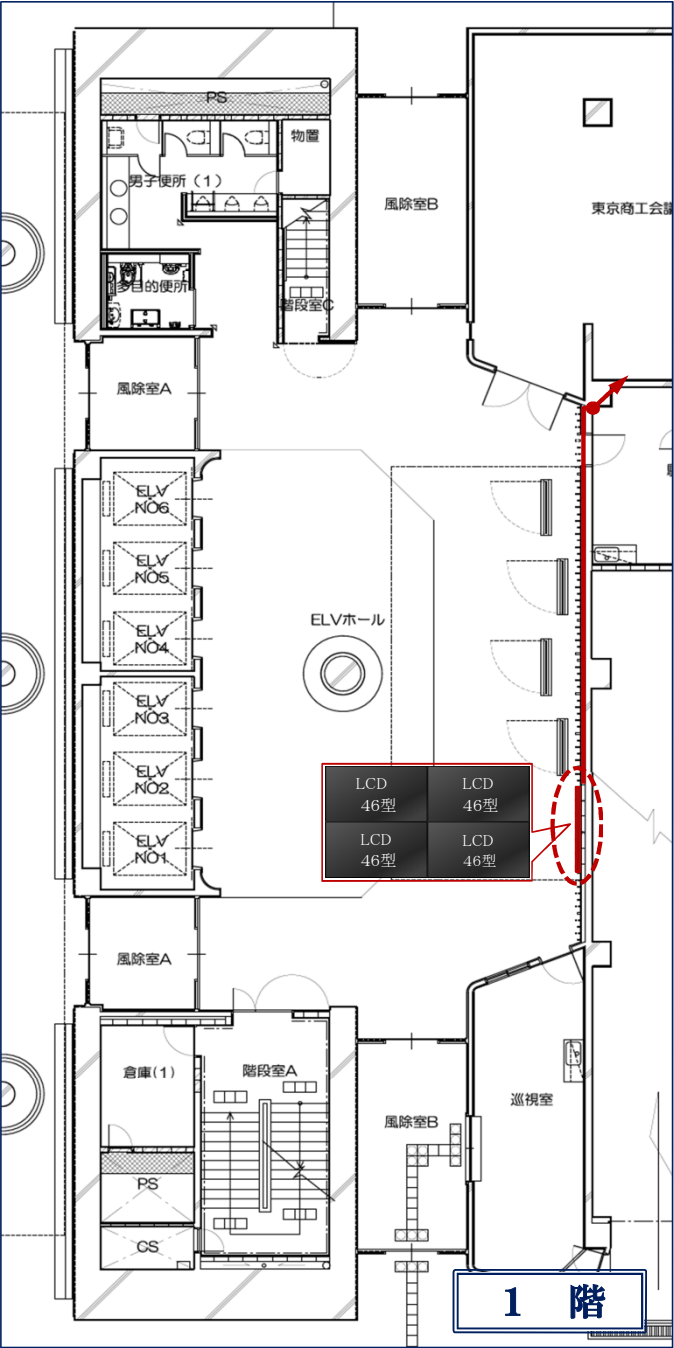
TEL：03-3251-7886／FAX：03-3251-7796

施設概要

建設概要	所在地	東京都台東区花川戸2丁目6番5号	
	敷地面積	3,047 m ²	
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上9階 塔屋3階	
	建築面積	2,272 m ²	
	延べ面積	19,505 m ²	
	内 訳	都立産業貿易センター台東館専有部	10,501 m ²
		台東区民会館専有面積	4,679 m ²
		共用部分面積	4,324 m ²
主な施設	展示室	4階～7階（階層別立面図参照） 天井有効高 3 m 床面耐加重 0.6 t/m ²	
	会議室	2階 2部屋 各部屋 67.4 m ²	
	荷捌き場	2階 1304 m ² 収容台数 普通車 35 台	
主な設備	昇降機設備	客用エレベータ 4台（各定員15名）／他に台東区民会館専用エレベータ 2台 荷物用エレベータ 1台 積載量 2 t かご内寸法 W1,700×H2,400×D3,000／入口寸法 W1,500×H2,400 荷物用エレベータ 1台 積載量 3 t かご内寸法 W2,000×H2,600×D4,150／入口寸法 W2,000×H2,600	
		空調設備	
		熱源：吸収式冷温水発生機（ガス焚）3台（内1台ジェネリンク） 1階エントランスホール、展示室空調：エアハンドリングユニット方式 その他個別空調：ヒートポンプエアコン	
	電気設備	高圧受変電設備（約2,800kw）、非常用電源設備（発電機、蓄電池）、 4階～7階 展示室仮設電源（单相100/200V、三相200V）	
	電話設備	自動交換機（64回線接続用）、多機能電話15台、一般電話42台 4階～7階 展示室仮設電話（各階20回線接続可能）	

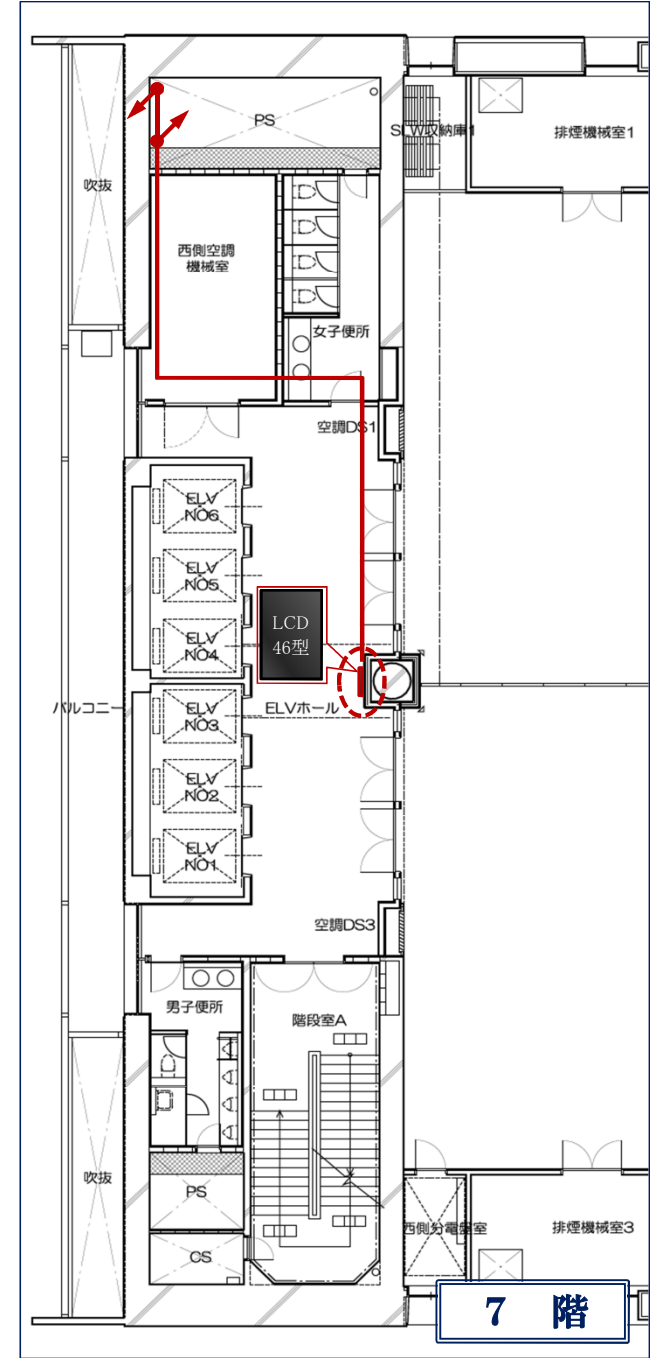
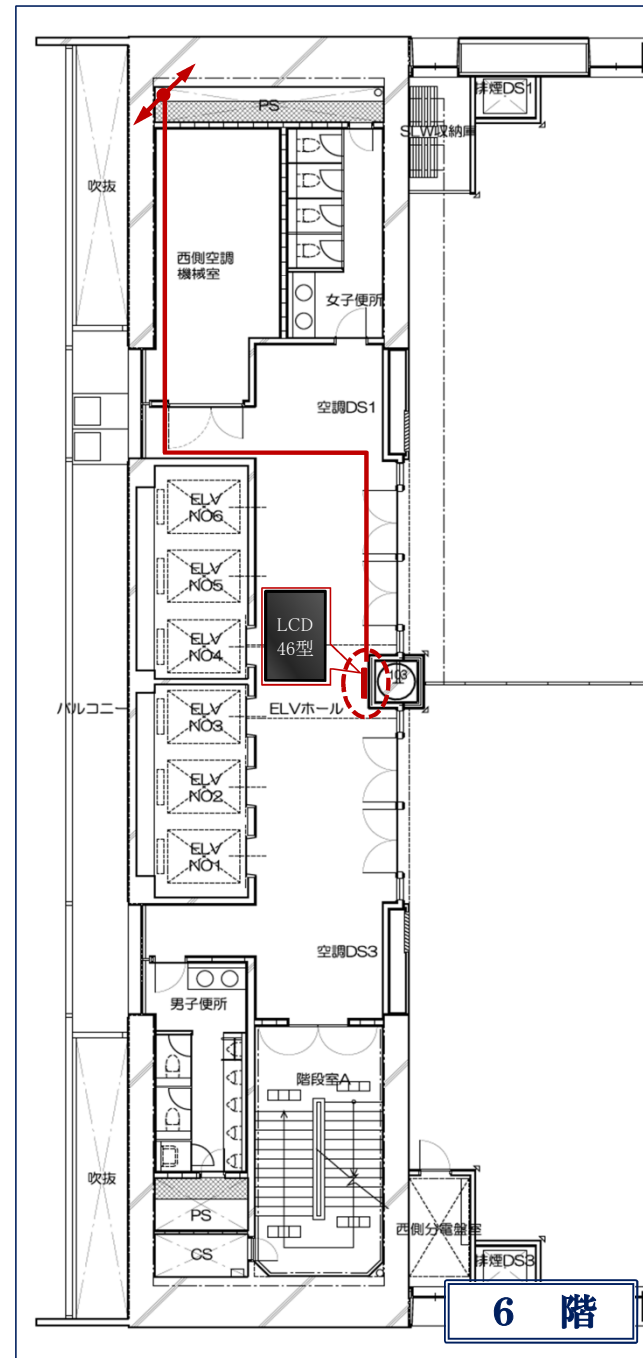
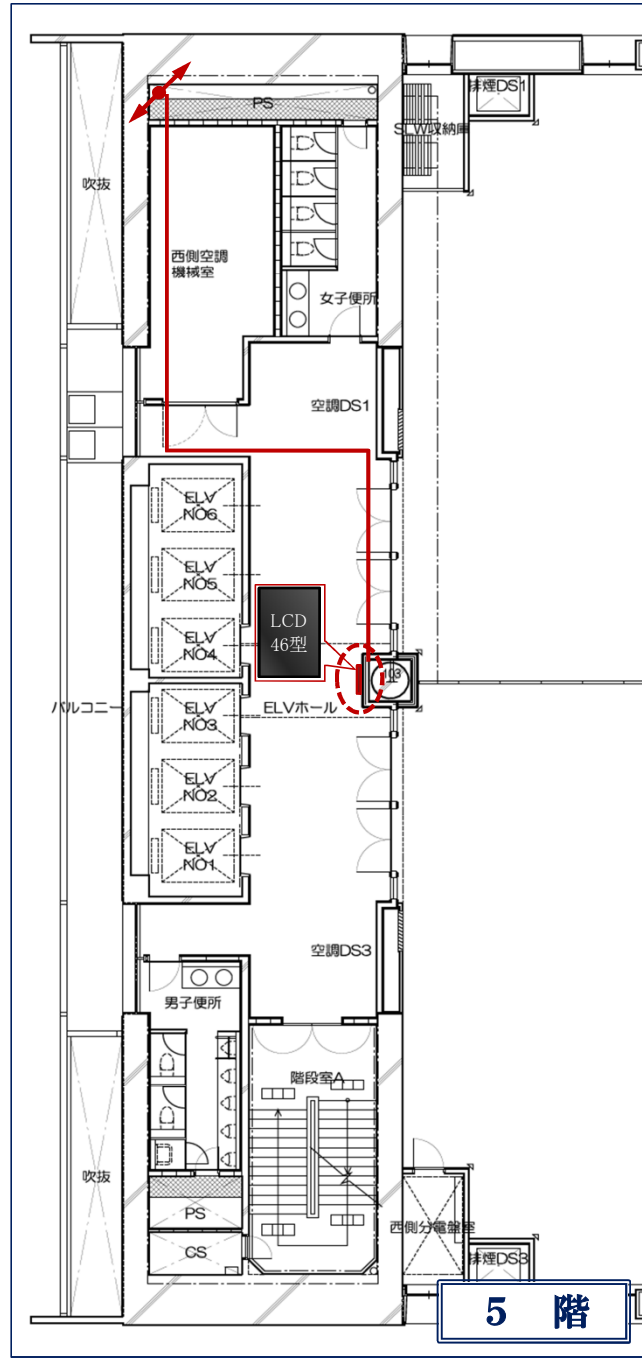
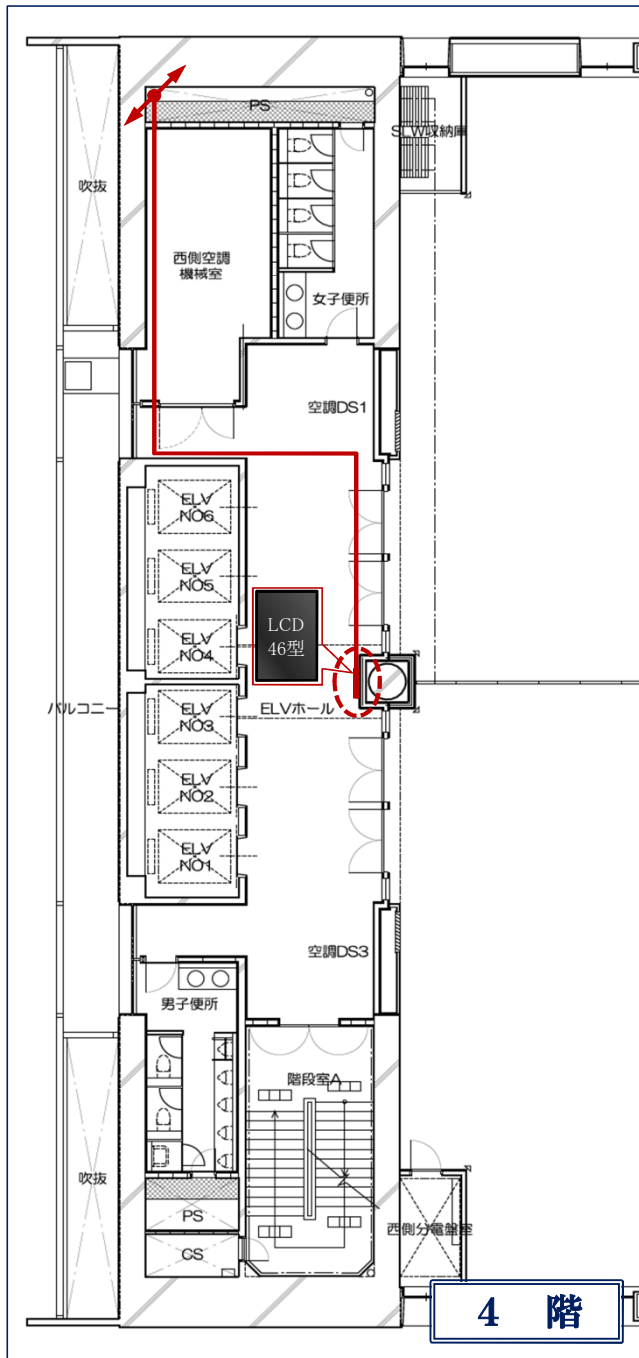
階層案内





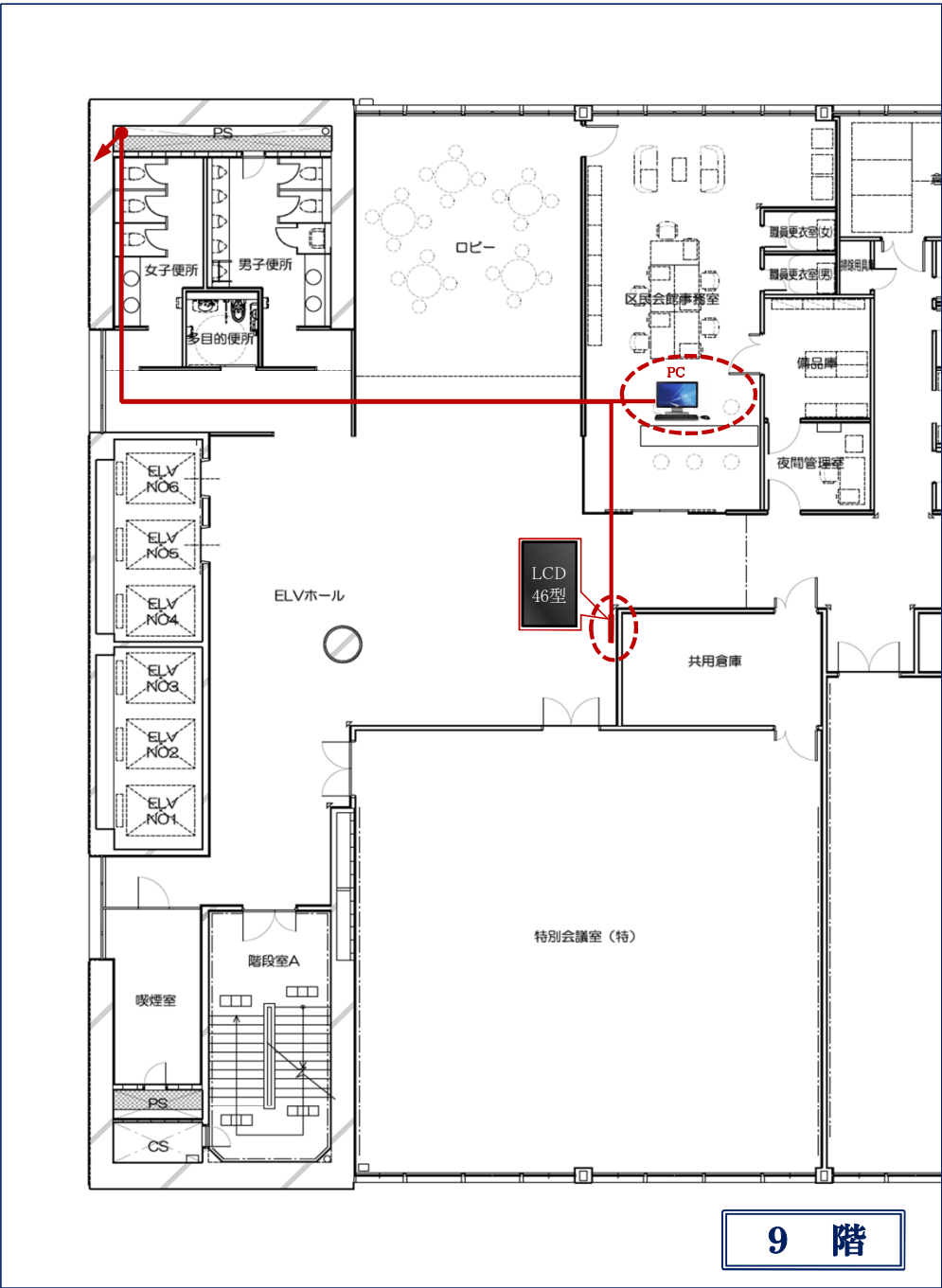
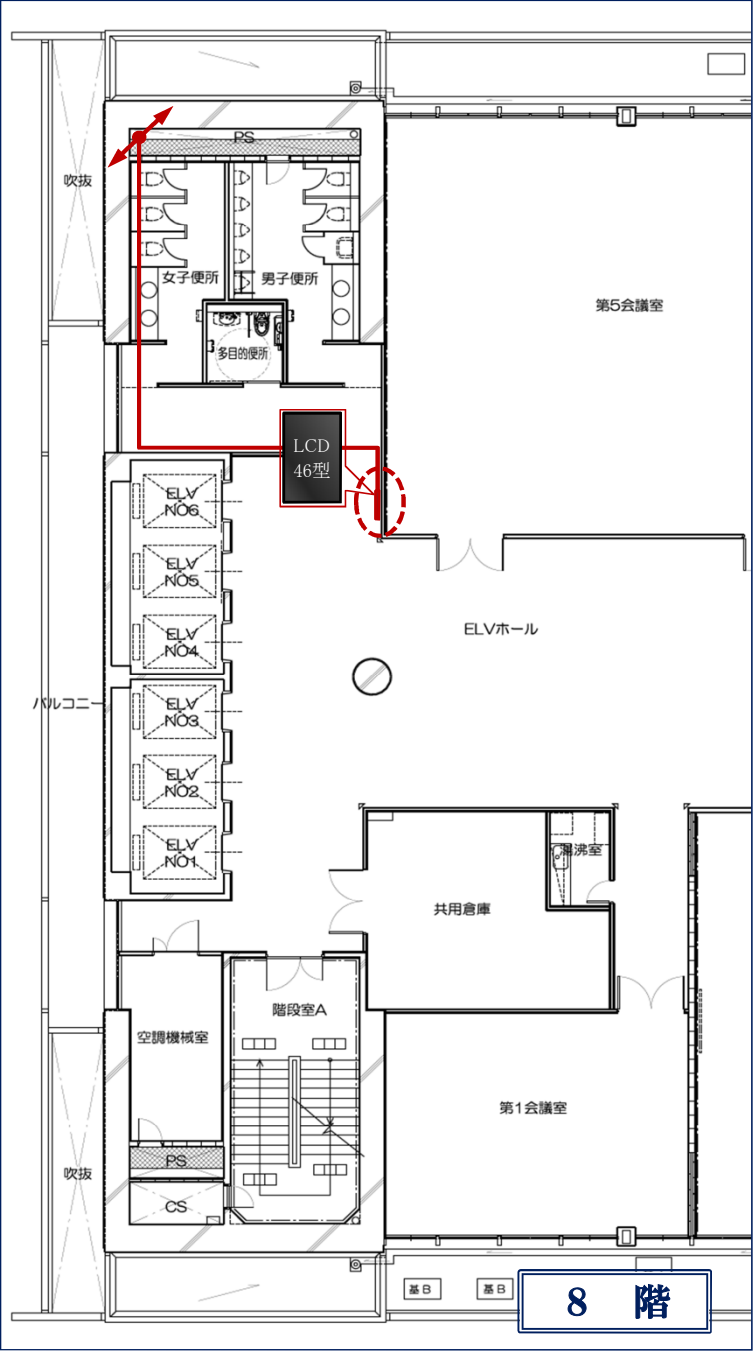
- ・機器電源の設置は別途工事。
- ・信号線の敷設は本工事。

件名 [H26] デジタル看板設備設置工事				
図面名 1階～3階 平面図				
図 表	チーフ	担 当	尺 度	図番
			A3: 1/200	E-001
平成26年 6 月 11 日				
公益財団法人 東京都中小企業振興公社 東京都立産業貿易センター台東館				



- ・機器電源の設置は別途工事。
- ・信号線の敷設は本工事。

件名 [H26] デジタル看板設備設置工事				
図面名 4階～7階平面図				
図番	尺貫	図番	E-002	
部長	チーフ	担当	A3: 1/200	平成26年 6月11日
公益財団法人 東京都中小企業振興公社 東京都立産業貿易センター台東館				



- ・機器電源の設置は別途工事。
- ・信号線の敷設は本工事。

件 名 [H26] デジタル看板設備設置工事				
図面名 8階、9階平面図				
図 表	チーフ	担 当	尺 度	図 番
			A3: 1/200	E-003
平成26年 6 月 11 日				
公益財団法人 東京都中小企業振興公社 東京都立産業貿易センター台東館				