

事業可能性評価委員会 評価事業

## 店舗設備の予兆保全サービス「店舗ドック」事業

株式会社 店舗ドック

令和8年5月27日開催の事業可能性評価委員会において、以下の企業が「事業の可能性あり」と評価されました。

### 企業概要

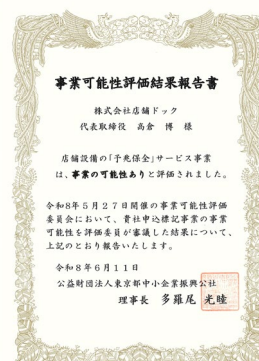
株式会社 店舗ドック

代表取締役 高倉 博

住所:東京都世田谷区千歳台 3-3-16 HN 千歳台ビル 2階

URL:<https://tempodock.com/>

企業ホームページ



### 事業内容

当社は、「店舗設備の予兆保全を行うことによって店舗の『安全・安心コストダウン』を支援するリーディングカンパニーを目指す」という事業目標のもと、「予兆保全」サービスの事業を展開しようとしています。

#### 「店舗ドック」における予兆保全プロセス



看板 + 屋根 配管 電気 ガス 冷蔵・冷凍 空調 照明  
(既)

### 店舗設備

#### アウトプット事例

・総合評価 (4段階評価) 診断カルテ

・設備別評価 (4段階評価)

設備	部位	評価	現象	原因	対策
1		○	×		
2	配管	△	△		
3		□	○		
4	空調	▽	×		
5		◇	△		
6	冷蔵	△	×		
7		○	◎		

◎ 健全

○ 予防保全段階

△ 早期措置段階

× 緊急措置段階

### 担当マネージャーのコメント

同社は屋外設置看板の倒壊リスクを事前に診断するサービス「看板ドック」で 2022 年「事業の可能性あり」と評価を受けておりますが、看板ドックがユニークなサービスとして認知されるにつれて、「配管などの店舗設備で緊急対応が必要な故障が多くて困っている。看板ドックと同じように事前にリスクを評価し、対策が打てないか？」というご相談があり、これが「店舗ドック」誕生のきっかけとなりました。

2025 年には社名も「店舗ドック」に改め、覚悟を持ってこの事業に取り組んでおりますが、既に大手飲食チェーン店への拡販を進め、成果も上がり始めております。

店舗設備の予兆保全という新しい市場を開拓する企業として今後の成長を期待しております。

(公財)東京都中小企業振興公社  
事業戦略部 経営戦略課 新事業創出担当  
TEL:03-5822-7232