

令和元年 若手・女性リーダー応援プログラム

チャレンジショップ出店者募集要項

(1) 目的

活力ある若手・女性の新規開業を促進するため、商店街に期間限定のチャレンジショップを設け、起業家育成を図るとともに、都内商店街での開業を目指します。また、商店街活動の新たな担い手となる若手・女性リーダー候補を輩出することで、都内商店街活性化を目指します。

(2) 募集概要

出店者の募集は、東京都チャレンジショップ創の実 自由が丘（1事業者）について行います。

募集内容

募集業種	小売・サービス業 詳しい対象業種についてはお問い合わせください。
募集人数	1 事業者
出店面積	テナント C 13.6 m ² （約4坪）
出店費用	利用料 月額 35,640 円（消費税含む） ※水道光熱費及び商店会費は実費負担

ビル名称	自由が丘 THE FRONT
ビル住所	東京都目黒区自由が丘 2-17-6 1 階
ビル構造	鉄筋コンクリート造 地下1階地上3階（出店は1階、半地下構造） 平成3年10月竣工 建物内エレベータ、共有トイレ（2階、地下1階） 駐車場、駐輪スペースはありません。
ビル内にあるテナント	【地下1階】ヨガ・ピラティス、ゴルフ教室 【1階】フラワーアレンジメント教室、ネイルサロン 【2階】オーダーカーテン、デンタルクリニック、梅干し販売 【3階】ヘアーサロン ※申込内容がビル内にあるテナントと同じ業種の場合は出店が難しい可能性があります。

店舗外観 店舗内観	
レイアウト図	・テナントA、B、Cに分かれています。 ・今回募集するのはテナントCです。 ・アプローチは共用で、集客のために、ミニイベントやワークショップ等を開くことが可能です。 ・店舗奥にキッズスペースを設置しています。
店舗イメージ	・開設時の店内の様子。左の店舗（テナントC）を募集します。
最寄駅	東急東横線・東急大井町線 自由が丘駅 徒歩5分
最寄駅からビルまでの地図	・建物に面している学園通りは、有名アパレル、家具、雑貨店などが立ち並ぶ人気エリアです。

共通事項

想定する業種 (一例)	趣味を生かしたハンドメイドショップ 海外雑貨のセレクトショップ 伝統工芸品のギフトショップ 農産加工品を販売する地産マルシェ 着物や洋服のリメイクショップ など
支払方法	① 利用料は出店時に6か月分を前納してください。 ② 水道光熱費は毎月の使用量に基づき請求しますので、指定の日までにお振込みください。 ③ 商店会費は各自商店会に加入の上、商店会の指定する方法でお支払いください。
設備	店舗ごとに、商品棚、POSレジ(キャッシュドローワー、レシートプリンター付)、カウンター、店舗看板、A看板を用意します。バックスペースには、簡易シンク、電子レンジ、冷蔵庫、テーブル、椅子、清掃道具があります。
その他の負担	各店舗に備え付けのもの以外については自己負担とします。 (例えば、陳列に必要な什器やトルソー、チラシやホームページなど広告宣伝に係る費用、ショッピングバック等は自己負担となります。)
出店期間	出店日から6か月です。ただし、引き続いて出店を希望する場合は、さらに6か月継続することが可能です。(要審査)
営業日及び 定休日	原則週6日営業(土・日・祝日も営業) 毎週水曜日を定休日とします。 令和元年12月29日から令和2年1月3日は、年末年始で休みとします。
営業時間	店舗は10時～20時で営業することができます。 また、11時～17時をコアタイムとして営業することを条件に10時～20時の間で営業時間を決めることもできます。
経営支援	① アドバイザーによる経営改善及び集客アドバイス ② 開業に関する相談、情報提供 ③ 期間満了にあたり商店街等の空き店舗情報を提供し、本格開業支援
その他	出店者向けに店舗内に保育士によるキッズスペースを整備しています。 (1歳～6歳までの未就学児の利用可)

(3) 申込資格

申込者は次のすべての要件を満たすものとします。

- ア 都内に在住しており、成人女性または令和2年3月31日時点で39歳以下の成人男性であること
- イ 過去に出店の経験がなく、チャレンジショップ卒業後、都内商店街に店舗を出す意欲のある方（イベント販売またはネットショップでの販売経験のある方は、実店舗での出店経験には該当しないので対象とします）
- ウ 申込から過去3年以内に公的機関等（※1）が主催する経営知識の習得研修（創業・起業支援セミナー等に限る）を受講している又は出店期間内に受講すること
- エ 日々の清掃や昼休憩、留守中の対応など、出店者同士助け合い、協力できること
地域・商店街の活動にも積極的に参加し、地域に溶け込む努力ができること
- オ 事業実施に必要な許認可を得ている、かつ必要な資格の取得が出店までに済んでいること
- カ 土日、祝日を含めて週6日、コアタイムの11時～17時の間、店舗に常駐し営業できること

※1 公的機関等とは、（公財）東京都中小企業振興公社、都内を活動範囲とする商工会議所、商工会連合会及び商工会、区市町村、金融機関をいいます。

〈研修例〉

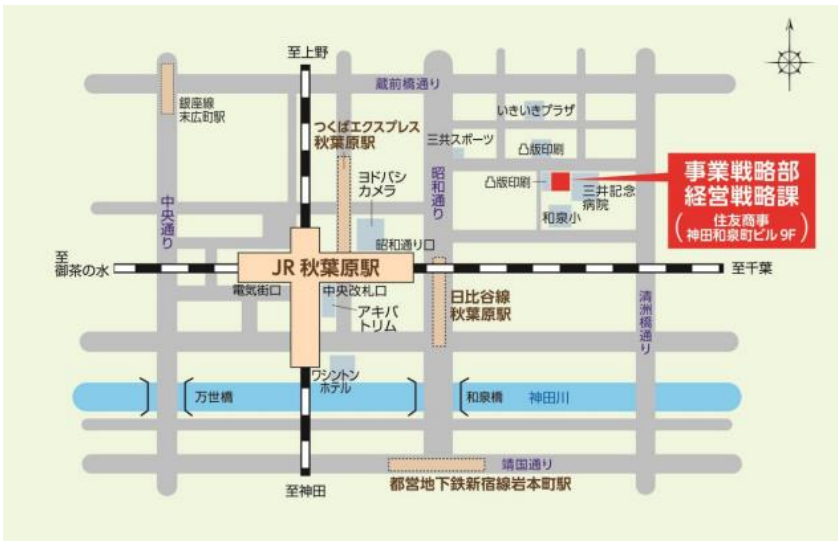
主 催 者	研 修
（公財）東京都中小企業振興公社	TOKYO 起業塾 女性起業ゼミ 商店街起業促進サポート事業
東京都内商工会議所 東京都商工会連合会・商工会	創業塾・創業ゼミナール等
区市町村・金融機関（銀行・信用金庫等）	上記に類する創業、起業支援セミナー

(4) 欠格事項

申込者が、以下の事項に該当する場合は、申し込むことができません。

- ア 申込者が成年被後見人、被保佐人、被補助人または破産者である。
- イ 現在破産法、会社更生法、会社法上の特別清算その他倒産法上の適用を受けている。
- ウ 暴力団員による不当な行為防止等に関する法律の第2条第2項から4号及び6号の規定に該当する。また、暴力団及び暴力団員と社会的に非難される関係にある者である。
- エ 国税及び地方税の未払い、滞納がある。

(5) 申込等

申込方法	申込書を公社ホームページよりダウンロードの上、作成してください。 http://www.tokyo-kosha.or.jp/support/wakatejosei/challengeshop/ ダウンロードが出来ない場合は、下記の電話番号にお問い合わせください。 申込書の提出は<u>電話予約の上、来社していただきます</u>。(郵送不可) 予約受付期間内に公社チャレンジショップ担当までお電話ください。希望日時が重複した場合、提出日時の変更をお願いすることがあります。 予約受付期間 令和元年 6 月 5 日（水）～6 月 20 日（木） 予約受付時間 各日 9 時～17 時迄（土日及び各日 12 時～13 時を除く。最終日 6 月 20 日は 12 時迄） 電話 03-5822-7237（チャレンジショップ担当） 申込書の提出は、<u>令和元年 6 月 17 日（月）～6 月 21 日（金）17 時迄</u>の間で公社が指定する日時で行います。申込書及び必要書類を持参の上、来社してください。なお、<u>予約なく直接持ち込まれた書類は受付できません</u>。
申込書の提出先	〒101-0024 千代田区神田和泉町 1-13 住友商事神田和泉町ビル 9 階 （公財）東京都中小企業振興公社 事業戦略部 経営戦略課 地域産業振興係  ※JR秋葉原駅から徒歩 10 分程度かかります
問い合わせ先	〒101-0024 千代田区神田和泉町 1-13 住友商事神田和泉町ビル 9 階 （公財）東京都中小企業振興公社 事業戦略部 経営戦略課 地域産業振興係（チャレンジショップ担当） 電話 03-5822-7237

提出書類	様式 1 出店申込書 1 部 様式 2 事業計画書 1 部 様式 3 収支計画書 1 部 様式 4 チェックシート 1 部（サイン、捺印） 添付書 創業セミナー等の修了証もしくは受講予定のセミナーチラシ等 住民票（3 か月以内）1 部 住民税納税証明書（直近）1 部 ※法人の方は、法人の納税証明書ではなく、出店者ご本人の住民税納税証明書をご提出ください。 ※扶養内の場合は世帯での納税証明書をご提出ください。
現地見学会 （希望者のみ）	現地見学会を行います。ご希望の方は公社ホームページから予約してください。 なお、参加の有無は選考には関係ありません。 日 時 令和元年 6 月 11 日（火）16 時～17 時 予約受付期間 令和元年 6 月 5 日（水）～6 月 11 日（火）12 時まで 公社ホームページ http://www.tokyo-kosha.or.jp/support/wakatejosei/challengeshop/ 場 所 東京都目黒区自由が丘 2-17-6 1 階 最寄駅 東急東横線・東急大井町線 自由が丘駅 徒歩 5 分

(6) 申込から出店までの流れ(予定)

現地見学会の参加予約	令和元年6月5日(水)～6月11日(火)12時まで
現地見学会(希望者のみ)	令和元年6月11日(火)16時～17時
申込書の提出予約	令和元年6月5日(水)～6月20日(木)12時まで 受付時間:各日9時～17時迄(土日及び各日12時～13時を除く)
申込書の提出	令和元年6月17日(月)～6月21日(金)各日9時～17時
書類選考	令和元年6月24日(月)
面接審査	令和元年6月26日(水)
出店者決定通知	令和元年6月下旬予定
出店前説明会・研修	令和元年7月上旬予定
出店準備	令和元年7月上旬 ※商品等の搬入は他の2店舗の営業に差し支えない時間帯に設定することがありますので予めご了承ください。
出店日	令和元年7月中旬予定

※上記スケジュールは変更になる場合がございます。